

ملخص مقررات الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 06 غشت 2025 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
جلسة فريدة بتاريخ 06 غشت 2025	الأولى	الموافقة على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية ادريس بن المامون للبحث والإبداع في فن الملحون، يتعلق بإدخال تعديل على الحساب البنكي الخاص بالجمعية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية ادريس بن المامون للبحث والإبداع في فن الملحون، يتعلق بإدخال تعديل على الحساب البنكي الخاص بالجمعية.
	الثانية	الدراسة والموافقة على مشروع ميزانية تعديلية لجماعة سلا برسم سنة 2025 تتعلق بحساب النفقات من المبالغ المرصودة "بناء مركب ثقافي بمدينة سومون " SOMONE " بالسينغال.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على مشروع ميزانية تعديلية لجماعة سلا برسم سنة 2025 تتعلق بحساب النفقات من المبالغ المرصودة "بناء مركب ثقافي بمدينة سومون " SOMONE " بالسينغال.
	الثالثة	إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة وتعاون بين جماعة سلا وجمعية الاتحاد الرياضي السلاوي لكرة القدم، مع الأخذ بعين الاعتبار ضرورة تغيير مضمون المادة السادسة من مشروع هذه	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين جماعة سلا وجمعية الاتحاد الرياضي السلاوي لكرة القدم، يتعلق بتدبير الملعب الكبير بحي سيدي موسى بسلا، مع الأخذ بعين الاعتبار ضرورة تغيير مضمون المادة السادسة من مشروع هذه

		تتعلق بتدبير الملعب الكبير بحي سيدي موسى بسلا. الاتفاقية، وذلك بالتنصيص على وجوب رئاسة لجنة التتبع من طرف السيد عامل عمالة سلا أو من يمثله. وقد جاءت اتفاقية الشراكة هاته بعد التعديل السالف الذكر على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الرابعة	إعادة التداول بشأن اتفاقية شراكة بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا والقيادة الإقليمية للوقاية المدنية بسلا من أجل "توفير الدعم اللوجستيكي لفائدة الوقاية المدنية بعمالة سلا".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا والقيادة الإقليمية للوقاية المدنية بسلا من أجل "توفير الدعم اللوجستيكي لفائدة الوقاية المدنية بعمالة سلا"، مع الأخذ بعين الاعتبار التعديل الذي طرأ في المادة الرابعة من الاتفاقية، خاصة ما يتعلق بالتزامات مجلس عمالة سلا، وذلك بوضع عبارة "يتم تحويله لحساب جماعة سلا" بدل عبارة "تحول بالحساب المخصص لهذا المشروع". وهكذا جاءت اتفاقية الشراكة هاته بعد التعديل السالف الذكر على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الخامسة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ومجلس عمالة سلا ووزارة التجهيز والماء حول تهيئة الطريق الساحلية وشارع رحال المسكيني (طريق مهدية سابقا).	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ومجلس عمالة سلا ووزارة التجهيز والماء حول تهيئة الطريق الساحلية وشارع رحال المسكيني (طريق مهدية سابقا) الى دورة لاحقة، وذلك نظرا لعدم جاهزيتها.
السادسة	الموافقة على بروتوكول مواكبة جماعة سلا في إطار برنامج دعم تحسين أداء الجماعات (PAPC).	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على بروتوكول مواكبة جماعة سلا في إطار برنامج دعم تحسين أداء الجماعات (PAPC). وهو بروتوكول مواكبة جماعة سلا الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

	السابعة	الموافقة على توزيع المخصص الإجمالي المرصود للمقاطعات برسم سنة 2026.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على توزيع المخصص الإجمالي المرصود للمقاطعات برسم سنة 2026، البالغ قدره 74 480 000,00 درهم، وذلك على الشكل التالي: <table border="1"> <thead> <tr> <th>المقاطعة</th><th>حصة التدبير برسم سنة 2026</th><th>حصة التنشيط برسم سنة 2026</th><th>المخصص الإجمالي المرصود للمقاطعات برسم سنة 2026</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>مقاطعة تابريكت</td><td>15 032 601,00</td><td>3 587 399,00</td><td>18 620 000,00</td></tr> <tr> <td>مقاطعة احصين</td><td>12 590 024,00</td><td>3 050 775,00</td><td>15 640 799,00</td></tr> <tr> <td>مقاطعة لمريسة</td><td>12 408 425,00</td><td>2 487 575,00</td><td>14 896 000,00</td></tr> <tr> <td>مقاطعة العيايدة</td><td>11 225 595,00</td><td>2 180 805,00</td><td>13 406 400,00</td></tr> <tr> <td>مقاطعة بطانة</td><td>10 561 755,00</td><td>1 355 046,00</td><td>11 916 801,00</td></tr> <tr> <td>المجموع</td><td>61 818 400,00</td><td>12 661 600,00</td><td>74 480 000,00</td></tr> </tbody> </table>	المقاطعة	حصة التدبير برسم سنة 2026	حصة التنشيط برسم سنة 2026	المخصص الإجمالي المرصود للمقاطعات برسم سنة 2026	مقاطعة تابريكت	15 032 601,00	3 587 399,00	18 620 000,00	مقاطعة احصين	12 590 024,00	3 050 775,00	15 640 799,00	مقاطعة لمريسة	12 408 425,00	2 487 575,00	14 896 000,00	مقاطعة العيايدة	11 225 595,00	2 180 805,00	13 406 400,00	مقاطعة بطانة	10 561 755,00	1 355 046,00	11 916 801,00	المجموع	61 818 400,00	12 661 600,00	74 480 000,00
المقاطعة	حصة التدبير برسم سنة 2026	حصة التنشيط برسم سنة 2026	المخصص الإجمالي المرصود للمقاطعات برسم سنة 2026																												
مقاطعة تابريكت	15 032 601,00	3 587 399,00	18 620 000,00																												
مقاطعة احصين	12 590 024,00	3 050 775,00	15 640 799,00																												
مقاطعة لمريسة	12 408 425,00	2 487 575,00	14 896 000,00																												
مقاطعة العيايدة	11 225 595,00	2 180 805,00	13 406 400,00																												
مقاطعة بطانة	10 561 755,00	1 355 046,00	11 916 801,00																												
المجموع	61 818 400,00	12 661 600,00	74 480 000,00																												

حصّة التدبير	حصّة التنشيط	المخصص الإجمالي للمقاطعات
61 818 400,00	12 661 600,00	74 480 000,00
83%	17%	100%

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية الجزء (P1) من القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 20/55097 بمساحة 2842.00 متر مربع، ذات الرسم العقاري عدد 20/55097 وباحتلال المؤقت، وذلك من أجل توسيع مقبرة سيدي بلعباس وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، مع تقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي ابي رقرق من اجل مباشرة مسطرة نزع الملكية.

الموافقة على نزع ملكية الجزء (P1) من القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 20/55097 وباحتلال المؤقت، وذلك من أجل توسيع مقبرة سيدي بلعباس وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، مع تقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي ابي رقرق من اجل مباشرة مسطرة نزع الملكية.

الثامنة

الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح شطر من طريق التهيئة SBL04 الممتد ما بين طريق التهيئة SBL20 وطريق التهيئة SBL26، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح مقطع الطريق المتواجد بشارع أبو بكر القادري SBL04، والرابط بين زنقة إيسلاندا طريق التهيئة SBL20 وشارع الاندلس طريق التهيئة SBL26 بمقاطعة المريسة، وبنزع ملكية العقارات اللازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم والمبينة في الجدول أسفله:

رقم القطعة بالتصميم التجزيئي	مراجعتها العقارية	المالكين المفترضين	المساهمة المنزوعة ملكيتها بالمتربح	المساهمة المجانية المفروضة بالمتربح	المساحة المعوضة بالمتربح
1	20/69667	التباع عبد الحنين ومن معه	917	790	127
2	غير محفظ	-----	0	98	-98 (سلبية)
3	20/66130	التعاونية السكنية اليقضة	0	200	-200 (سلبية)
4	20/65140	بنزايرة محمد	1090	720	370

إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على مشروع قرار جبائي تعديلي.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مشروع قرار جبائي تعديلي، بعد إجراء التعديلات اللازمة عليه. وهو مشروع القرار الجبائي التعديلي الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

	الحادية عشر	إعادة التداول بشأن القرار التنظيمي المتعلق بتنظيم رخص الأنشطة الاقتصادية غير المنظمة (تجارية وحرفية وصناعية).	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على القرار التنظيمي المتعلق بتنظيم رخص الأنشطة الاقتصادية غير المنظمة (تجارية وحرفية وصناعية)، بعد فصل مسطرة التسوية عن هذا القرار التنظيمي. كما وافق المجلس على عدم الأخذ بعين الاعتبار المقترح القاضي بتغيير الأنشطة التالية: محلبة، سنك أقل من 20 متر مربع التي كانت في القائمة (أ) المتعلقة بالتصريحات، والمقترح الحاقها بالقائمة (ب) المتعلقة بالترخيصات. ليصبح بذلك القرار التنظيمي المتعلق بتنظيم رخص الأنشطة الاقتصادية غير المنظمة (تجارية وحرفية وصناعية)، على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الثانية عشر	الموافقة على مسطرة تسوية الملفات العالقة الخاصة بالرخص الاقتصادية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مشروع تسوية الملفات العالقة الخاصة بالرخص الاقتصادية، مع الأخذ بعين الاعتبار الملاحظتين التاليتين: - تغيير مدة التسوية من سنة واحدة قابلة للتمديد الى سنة واحدة غير قابلة للتمديد. - يجب على المحل الذي سيستفيد من التسوية أن يكون مزاولا للنشاط لأكثر من 5 سنوات عوض سنتين (لتجنب التعارض مع تاريخ احداث منصة رخص والقانون 55.09 المتعلق بتبسيط المساطر). وقد جاء مشروع تسوية الملفات العالقة الخاصة بالرخص الاقتصادية على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الثالثة عشر	إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على ملحق عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على ملحق عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة بإقامة الصفاء بمقاطعة العيايدة متكونة من طابق أرضي وطابقين علويين وذلك وفق التفصيل التالي:

		بإقامة الصفاء بمقاطعة العيادة متكونة من طابق أرضي وطابقين علويين. 1-السومة الكرائية: - تحديد واجب الكراء في مبلغ 13.000,00 درهم (ثلاثة عشر ألف درهم) شهريا. 2-المدة الكرائية: - تحديد مدة التعاقد في تسع (09) سنوات تجدد ضمنيا.
الرابعة عشر	إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على ملحق عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة (1) بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة، وذلك وفق التفصيل التالي: 1- السومة الكرائية: - تحديد واجب الكراء في مبلغ 20.000,00 درهم (عشرون ألف درهم) شهريا. 2- المدة الكرائية: - تحديد مدة التعاقد في تسع (09) سنوات تجدد ضمنيا.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على ملحق عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة (1) بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة، وذلك وفق التفصيل التالي: 1- السومة الكرائية: - تحديد واجب الكراء في مبلغ 20.000,00 درهم (عشرون ألف درهم) شهريا. 2- المدة الكرائية: - تحديد مدة التعاقد في تسع (09) سنوات تجدد ضمنيا.
الخامسة عشر	إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على ملحق عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة (2) بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة، وذلك وفق التفصيل التالي: 1- السومة الكرائية: - تحديد واجب الكراء في مبلغ 17.000,00 درهم (سبعة عشر ألف درهم) شهريا. 2- المدة الكرائية: - تحديد مدة التعاقد في تسع (09) سنوات تجدد ضمنيا.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على ملحق عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة (2) بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة، وذلك وفق التفصيل التالي: 1- السومة الكرائية: - تحديد واجب الكراء في مبلغ 17.000,00 درهم (سبعة عشر ألف درهم) شهريا. 2- المدة الكرائية: - تحديد مدة التعاقد في تسع (09) سنوات تجدد ضمنيا.

السادسة عشر	إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة بإقامة دار البحر بمقاطعة العيايدة.
السابعة عشر	الموافقة على إلغاء اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025.

وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة بإقامة دار البحر بمقاطعة العيايدة، وذلك وفق التفصيل التالي:						
1- السومة الكرائية:						
- تحديد واجب الكراء في مبلغ 20.000,00 درهم (عشرون ألف درهم) شهريا.						
2- المدة الكرائية:						
- تحديد مدة التعاقد في تسع (09) سنوات تجدد ضمنيا.						
- خصم نسبة 50 في المائة من السومة الكرائية ابتداء من تاريخ التعاقد الى غاية متم شهر غشت سنة 2026.						

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إلغاء اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025.						
وذلك من البنود التالية:						
عنوان البند المالي	البند	رقم الترخيص الخاص	الاعتمادات المفتوحة	الاعتماد الملزم به	الاعتماد المراد إلغاؤه	الاعتماد الباقي
Aménagement de la salle couverte AL QODS à l'arrondissement LAAYAYDA	10-20/20-10/11	318	1.000.000.00		1.000.000.00	

						تهيئة القاعة المغطاة القدس بمقاطعة العيادة
	1.217.577. 70		1.217.577. 70	170	30-10/10- 20/12	Construction aménagement et équipement de la plage.. بناء تهيئة و تجهيز الشاطئ
	2.800.000. 00		2.800.000. 00	320	30-10/10- 20/13	Aménagement de la plage de salé تهيئة شاطئ سلا
	5.017.577,70	المجموع :				

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025.

وذلك لفائدة البند التالي:

نوازن البند المالي	البند	رقم الترخيص الخصوصي	الاعتمادات ت المفتوحة	الاعتماد الملتزم به	الاعتماد المراد برمجته	الاعتماد الباقي

- الموافقة على برمجة اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025.

الثامنة عشر

5.017.577.70	5.017.577.70	-	-		20-70/70-10/30	Aménagement de salle AL QODS sis DOHA (Al Hadik Arrondissement LAAYAYDA en s culturel تهيئة قاعة القدس الوا في للمجموعة السكنية الضحى (الحديقة) بمقاطعة العيادية كقاء ثقافية			
	5.017.577,70	المجموع:							
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الإبقاء على القرار التنظيمي المحين، بشأن الاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي بدون إقامة بناء، كما سبق وأن صادق عليه المجلس خلال دورته العادية لشهر ماي 2024. هذا مع رفض طلب حذف الفقرة التالية: "كما يتم استغلال الملك الجماعي بواسطة الألمنيوم والزجاج بعد أخذ موافقة اللجنة ودون أن يشكل عرقلة للراجلين" من الفصل 11 من القرار، لكون استغلال الملك العام الجماعي بواسطة الألمنيوم والزجاج لا يخالف مقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات لاسيما المادة 100 منه.							إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على تحيين القرار التنظيمي بشأن الاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي.	التاسعة عشر	