

ملخص مقررات الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
جلسة فريدة بتاريخ 03 أكتوبر 2024	الاولى	تقديم التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.	- عرض إخباري -
	الثانية	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة الرباط سلا القنيطرة وعمالة سلا والمديرية الجهوية للشباب والثقافة والتواصل -قطاع الشباب-، وجماعة سلا وشركة الرباط الجهة للتهيئة، تتعلق بإحداث 02 دور الشباب و02 أندية نسوية بعمالة سلا. وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة الرباط سلا القنيطرة وعمالة سلا والمديرية الجهوية للشباب والثقافة والتواصل -قطاع الشباب-، وجماعة سلا وشركة الرباط الجهة للتهيئة، تتعلق بإحداث 02 دور الشباب و02 أندية نسوية بعمالة سلا. وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الثالثة	الموافقة على اتفاقية شراكة وتعاون في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية، من أجل إنجاز مشروع "تهيئة فضاء بيع الأسماك بمرسى الصيد التقليدي بمقاطعة المريسة". وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية، من أجل إنجاز مشروع "تهيئة فضاء بيع الأسماك بمرسى الصيد التقليدي بمقاطعة المريسة". وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الرابعة	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة خاصة متعلقة بدعم تنمية سياحة المدن وتثمين الموروث الثقافي والتاريخي لجهة الرباط سلا القنيطرة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة خاصة متعلقة بدعم تنمية سياحة المدن وتثمين الموروث الثقافي والتاريخي لجهة الرباط سلا القنيطرة. وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية التعاون والشراكة من أجل الإشراف المنتدب على عمليات اقتناء ونقل وتخزين وتوزيع مواد اللقاح والمصل ضد داء السعار.</p> <p>وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية التعاون والشراكة من أجل الإشراف المنتدب على عمليات اقتناء ونقل وتخزين وتوزيع مواد اللقاح والمصل ضد داء السعار.</p>	<p>الخامسة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية بين جماعة سلا وشركة التنمية المحلية "سلا نور"، تتعلق بتسييق في الحساب الجاري للمساهمين، مع الحرص على صياغة هذه الاتفاقية باللغة العربية.</p> <p>وقد جاءت هذه الاتفاقية على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية بين جماعة سلا وشركة التنمية المحلية "سلا نور"، تتعلق بتسييق في الحساب الجاري للمساهمين.</p>	<p>السادسة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة تتعلق بتنظيم وتجهيز وصيانة وتنشيط شاطئ سلا، في إطار عملية شواطئ نظيفة.</p> <p>وهي اتفاقية الشراكة التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتنظيم وتجهيز وصيانة وتنشيط شاطئ سلا، في إطار عملية شواطئ نظيفة.</p>	<p>السابعة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية الاتحاد الرياضي السلاوي لكرة القدم، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية الاتحاد الرياضي السلاوي لكرة القدم، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية.</p>	<p>الثامنة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والجمعية الرياضية السلاوية للكرة الطائرة، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والجمعية الرياضية السلاوية للكرة الطائرة، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية.</p>	<p>التاسعة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والجمعية الرياضية السلاوية لكرة اليد، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والجمعية الرياضية السلاوية لكرة اليد، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية.</p>	<p>العاشرة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية الأولمبيك الرياضي السلاوي 2010 لكرة اليد، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية الأولمبيك الرياضي السلاوي 2010 لكرة اليد، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية.</p>	<p>الحادية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية شباب تابريكت السلاوي لكرة اليد، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية شباب تابريكت السلاوي لكرة اليد، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية.</p>	<p>الثانية عشر</p>

<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية المستقبل الرياضي السلاوي، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية.</p>	<p>الثالثة عشر</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية المستقبل الرياضي السلاوي، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس.</p>
<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية الصفاء السلاوي، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية.</p>	<p>الرابعة عشر</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية الصفاء السلاوي، تتعلق بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس.</p>
<p>إطلاع المجلس على الدعاوى القضائية التي تم رفعها ما بين الدوريتين.</p>	<p>الخامسة عشر</p>	<p>- عرض إخباري -</p>
<p>دراسة وإبداء الرأي حول مشروع تصميم التهيئة القطاعي الخاص بطريق مكناس.</p>	<p>السادسة عشر</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبداء مجموعة من الملاحظات بشأن مشروع تصميم التهيئة القطاعي الخاص بطريق مكناس، وذلك وفق ما هو معروض على أنظار المجلس في إطار التوصيات المرفوعة إليه من طرف لجنة التعمير وإعداد التراب والبيئة خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ 25 شتنبر 2024، مع الأخذ بعين الاعتبار الملاحظات التي تم إبدائها خلال هذه الجلسة.</p> <p>وهكذا جاء مجموع الملاحظات المبدأة من طرف مجلس جماعة سلا بعد دراسته لمشروع تصميم التهيئة الخاص بطريق مكناس، على الشكل التالي:</p> <p>1- ضرورة الأخذ بعين الاعتبار مسألة إدماج مشاريع البناء المرخصة ضمن مشروع تصميم التهيئة القطاعي.</p> <p>2- ضرورة إدماج مشاريع التجزئات المرخصة والحاصلة على شهادة التسليم المؤقت للأشغال.</p> <p>3- ضرورة الأخذ بعين الاعتبار المشاريع في طور الدراسة.</p> <p>4- ضرورة المحافظة على الحقوق المكتسبة للملاكين، المتواجدين بالمجال الذي يشمل مشروع تصميم التهيئة القطاعي، وإيجاد الحلول الناجعة للتجزئات المتوقفة والمرخصة التي يشملها المجال الترابي للمشروع.</p> <p>5- ضرورة استحضار حس المواطن، والأخذ بعين الاعتبار مطالب الساكنة والملاكين، الذين يشملهم المشروع، ومراعاة الجانب الاجتماعي والاقتصادي لهؤلاء من أجل ضمان عناصر النجاح لهذا المشروع.</p> <p>6- التفكير في إمكانية إدراج إحداث نافورة كبيرة ومتميزة، ضمن مكونات المشروع، والتي من شأنها إضفاء جمالية ورونقا متميزا على مدخل مدينة سلا من جهة طريق مكناس، وذلك على غرار باقي مدن المملكة.</p>

<p>7- تقليص الحزام الأخضر الوارد بالمشروع، والإجابة عن التساؤل المطروح حول سبب التدرج في مساحة هذا الحزام من 300 متر إلى 100 متر ثم إلى 70 مترا.</p> <p>8- ضرورة الحفاظ على الترخيصات السابقة في إطار المنطقة التي يشملها المشروع.</p> <p>9- ضرورة العمل على توضيح الرؤية بشأن منطقة الاحتياط الاستراتيجي (RS) ومراعاة الجانب الاجتماعي بهذا الخصوص.</p> <p>10- ضرورة الأخذ بعين الاعتبار الملاحظات المبدأة من طرف كل من مجلس مقاطعة احصين ومجلس مقاطعة العيايدة ومجلس مقاطعة بطانة، أثناء تداولها بشأن مشروع تصميم التهيئة القطاعي الخاص بطريق مكناس.</p>			
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على التراجع على مشروع نزع ملكية جزء من الوعاء العقاري عدد 25660/ر، قصد توسيع طريق التهيئة "RN1" طريق القنيطرة.</p>	<p>الموافقة على التراجع عن مشروع نزع ملكية جزء من الوعاء العقاري عدد 25660/ر، قصد توسيع طريق التهيئة "RN1" طريق القنيطرة.</p>	<p>السابعة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية القطعتين الأرضيتين جزئين من الرسم العقاري عدد 20/55097 في ملكية الخواص، من أجل توسيع مقبرة سيدي بلعباس بسلا، مساحتهما على التوالي 5959,29 متر مربع، و2839,87 متر مربع، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، مع تقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي أبي رقرق من أجل مباشرة مسطرة نزع الملكية الخاصة بالعقارين المذكورين.</p>	<p>الموافقة على نزع ملكية القطعتين الأرضيتين جزئين من الرسم العقاري عدد 20/55097 في ملكية الخواص، من أجل توسيع مقبرة سيدي بلعباس بسلا، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، مع تقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي أبي رقرق من أجل مباشرة مسطرة نزع الملكية.</p>	<p>الثامنة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس، مع احوالها على اللجنة المختصة للدراسة من جديد، وخصوصا النقطة المتعلقة بما يلي: "السماح بالمرور في الاتجاهين بشارع الفقيه بن علي الدكالي مع وضع علامتي "منع الوقوف والتوقف" انطلاقا من باب دار الشباب الى غاية تشوير الأضواء الثلاثية من شارع محمد الخامس بسلا الجديدة".</p>	<p>الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة.</p>	<p>التاسعة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إدخال تصحيح على المقرر المتخذ من طرف المجلس خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2024، بشأن تسمية بعض الطرق العمومية بتراب جماعة سلا، لتصبح بذلك تسميته الطرق العمومية بتراب جماعة سلا بعد ادخال هذا التصحيح على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على إدخال تصحيح على المقرر المتخذ من طرف المجلس خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2024، بشأن تسمية بعض الطرق العمومية بتراب جماعة سلا.</p>	<p>العشرون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تسمية بعض الطرق العمومية بتراب الجماعة، وذلك على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على تسمية بعض الطرق العمومية بتراب الجماعة.</p>	<p>الواحدة والعشرون</p>	

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على مشروع ميزانية الجماعة برسم السنة المالية 2025، وذلك الى دورة مقبلة للمجلس، وذلك في انتظار التوصل بدورية السيد وزير الداخلية حول اعداد ميزانيات الجماعات الترابية.</p>	<p>الدراسة والموافقة على مشروع ميزانية الجماعة برسم السنة المالية 2025.</p>	<p>الثانية العشرون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم SLA 45 بمقاطعة العيادية، وبنزع ملكية العقارات اللازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم SLA 45 بمقاطعة العيادية، وبنزع ملكية العقارات اللازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>الثالثة العشرون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على معاينة إقالة السادة: - قاسم لحمام - يونس لغريب - بشرى أزكاغ - حماني أمحزون، من العضوية بالمجلس، وذلك بسبب غيابهم عن حضور أشغال ثلاث دورات متتالية لمجلس جماعة سلا، وعدم حضورهم خلال هذه الجلسة لتقديم مبرراتهم أمام المجلس حول أسباب هذا الغياب، وذلك بالرغم من اشعارهم لحضور أشغال هذه الدورة، ومراسلتهم بشأن تقديم إيضاحات كتابية حول تغييبهم مرفقة بوثائق مبررة للغياب قصد عرضها على انظار مجلس الجماعة خلال هذه الدورة.</p>	<p>رأي المجلس في التغييبات المتتالية للسادة أعضاء المجلس: - قاسم لحمام - يونس لغريب - بشرى أزكاغ - حماني أمحزون.</p>	<p>الرابعة العشرون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر الشروط والتحملات الخاص ببيع المحجوزات التي تعدت الآجال القانونية بالمحجز الجماعي لسلا. وهو دفتر الشروط والتحملات الذي جاء على الشكل الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على دفتر الشروط والتحملات الخاص ببيع المحجوزات التي تعدت الآجال القانونية بالمحجز الجماعي.</p>	<p>الخامسة العشرون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات المتعلق باستغلال وتدبير مرفق السوق اليومي لبيع الربيع والاعشاب المنسمة ومتشابهاته بالجملة. وهو دفتر التحملات الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على دفتر الشروط والتحملات المتعلق باستغلال وتدبير مرفق السوق اليومي لبيع الربيع والاعشاب المنسمة ومتشابهاته بالجملة.</p>	<p>السادسة العشرون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد كراء جديد بين جماعة سلا والسادة عبد العظيم كمال وزينة ابرجي، بناء على عقد الصدقة المقدم من طرف السيد محمد كمال بن عباس المكري الأول للملك المسمى "السلامة 01" ذي الرسم العقاري عدد 8304/58، بخصوص العقار الذي هو عبارة عن عمارة مكونة من طابق سفلي وطابقين علويين، الكائن بشارع الرياض حي البركة قرية أولاد موسى سلا، والمخصص كمقر إداري تابع لمقاطعة احصين.</p>	<p>الموافقة على إبرام عقد كراء جديد بين جماعة سلا والسادة عبد العظيم كمال وزينة ابرجي بناء على عقد الصدقة المقدم من طرف السيد محمد كمال بن عباس المكري الأول للملك المسمى "السلامة 01" ذي الرسم العقاري عدد 8304/58، والمخصص كمقر إداري تابع لمقاطعة احصين.</p>	<p>السابعة العشرون</p>	

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة " FRERES TOUAHRI.IMMO " STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهيئة مساحتها الإجمالية التقريبية 2589 متر مربع، مخصصة لتجهيز عمومي جماعي (PS31)، فوق الملك المسمى "Verbois V"، متواجدة بمقاطعة احصين، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد R/54460.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " FRERES TOUAHRI.IMMO " STE لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهيئة مساحتها الإجمالية التقريبية 2589 متر مربع، مخصصة لتجهيز عمومي جماعي (PS31) متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد R/54460.</p>	<p>الثامنة العشرون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف السيد بن عمر قدرة الله والسيد بن عمر علي والسيد قصو محمد، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لحضانة بمدخل خاص بها، فوق الملك المسمى "BENOMAR E41"، متواجدة بمقاطعة المريسة، مساحتها التقريبية 200 متر مربع كمساحة مبنية، سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 20/41768.</p>	<p>لموافقة على قبول هبة من طرف السيد بن عمر قدرة الله والسيد بن عمر علي والسيد قصو محمد لفائدة جماعة سلا لحضانة بمدخل خاص بها، مساحتها الإجمالية التقريبية 200 متر مربع، متواجدة بمقاطعة مريسة والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 20/41768.</p>	<p>التاسعة العشرون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS PROMO S.A.R.L " STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لقطعة أرضية مهيئة، وهي عبارة عن تجهيز عمومي جماعي (PL8)، فوق الملك المسمى "الزهور"، الكائن بمقاطعة احصين، مساحتها الإجمالية التقريبية 1930 متر مربع كمساحة مجهزة، سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS PROMO S.A.R.L " STE لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهيئة مساحتها الإجمالية التقريبية 1930 متر مربع، مخصصة لتجهيز عمومي جماعي (PL8) متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الثلاثون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين بالموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS PROMO S.A.R.L " STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية وهي عبارة عن منطقة خضراء (V17)، بمشروع التجزئة العقارية، فوق الملك المسمى "الزهور"، متواجدة بمقاطعة احصين، مساحتها الإجمالية التقريبية 4174 متر مربع كمساحة مهيئة، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS PROMO S.A.R.L " STE لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهيئة مساحتها الإجمالية التقريبية 4174 متر مربع، مخصصة لتجهيز عمومي جماعي (V17) متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الواحدة والثلاثون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS PROMO S.A.R.L " STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهيئة ومخصصة لجزء من طريق التهيئة (SHS42)، فوق الملك المسمى "الزهور"، المتواجد بمقاطعة احصين، مساحتها الإجمالية التقريبية 3422 متر مربع</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS PROMO S.A.R.L " STE لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهيئة مساحتها الإجمالية التقريبية 3422 متر مربع، مخصصة لطريق التهيئة (SHS42)</p>	<p>الثانية والثلاثون</p>

<p>كمساحة مهنية، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "AOUSS PROMO S.A.R.L" STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لقطعة أرضية مهينة ومساحتها الإجمالية التقريبية (SHS44)، فوق الملك المسمى "الزهور"، المتواجدة بمقاطعة احصين، مساحتها الإجمالية التقريبية 2671 متر مربع كمساحة مهينة، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS " PROMO S.A.R.L STE لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهينة مساحتها الإجمالية التقريبية 2671 متر مربع مخصصة لطريق التهيئة (SHS44) متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الثالثة والثلاثون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول مقدمة هبة من طرف شركة "AOUSS PROMO S.A.R.L" STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهينة ومخصصة لجزء من طريق التهيئة (SHS53)، فوق الملك المسمى "الزهور"، المتواجد بمقاطعة احصين، مساحتها الإجمالية التقريبية 343 متر مربع كمساحة مهنية، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS " PROMO S.A.R.L STE لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهينة مساحتها الإجمالية التقريبية 343 متر مربع مخصصة لطريق التهيئة (SHS53) متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الرابعة والثلاثون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "AOUSS PROMO S.A.R.L" STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهينة ومخصصة لجزء من طريق التهيئة (SHS54)، فوق الملك المسمى "الزهور"، المتواجدة بمقاطعة احصين، مساحتها الإجمالية التقريبية 755 متر مربع، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AOUSS " PROMO S.A.R.L STE لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهينة مساحتها الإجمالية التقريبية 755 متر مربع مخصصة لطريق التهيئة (SHS54) متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/9788.</p>	<p>الخامسة والثلاثون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "SANIALBEIDA" S.A.R.L، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لتجهيز العمومي المشار إليه بالرمز "EQ1" مخصص لمستوصف، فوق الملك المسمى "السانية البيضاء"، الكائن بمقاطعة لعيادة مساحته الإجمالية التقريبية 528 متر مربع كمساحة مبنية، والحامل للرسم العقاري الفردي عدد 58/77932.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة S.A.R.L "SANIALBEIDA" لفائدة جماعة سلا للتجهيز العمومي المشار إليه بالرمز "EQ1" ذو الرسم العقاري عدد 58/77932 مخصص لمستوصف بمقاطعة لعيادة، متكون من طابق أرضي وطابق أول مساحته الإجمالية 528 متر مربع.</p>	<p>السادسة والثلاثون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "SANIALBEIDA" S.A.R.L، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لتجهيز عمومي "EQ 2" مخصص لمركز سوسيو تربوي، بالملك المسمى "السانية البيضاء"، الكائن بمقاطعة</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة S.A.R.L "SANIALBEIDA" لفائدة جماعة سلا للتجهيز العمومي المشار إليه بالرمز "EQ 2" ذو الرسم</p>	<p>السابعة والثلاثون</p>	

<p>العقاري عدد 58/77933 مخصص لمركز سوسيو-تربوي بمقاطعة لعيادة، متكون من طابق أرضي وطابق أول مساحته الإجمالية 488 متر مربع.</p>		<p>العيادة، مكون من طابق أرضي وطابق أول مساحته الإجمالية التقريبية 488 متر مربع كمساحة مبنية، والحامل للرسم العقاري الفردي عدد 58/77933 .</p>
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة "AL OMRANE-RABAT S.A لفائدة جماعة سلا وهي عبارة عن قطعة أرضية (القطعة رقم 161) مساحتها الإجمالية التقريبية 1257,18 متر مربع، مخصصة لتجهيز جماعي بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/46952.</p>	<p>الثامنة والثلاثون</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "AL OMRANE-RABAT S.A"، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية (القطعة رقم 161) بمشروع التجزئة العقارية "السعادة"، فوق الملك المسمى "MAURICETE HUGUETTE A"، الكائن بمقاطعة احصين، مساحتها الإجمالية التقريبية 1257,18 متر مربع، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/46952.</p>
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف السيد محمد بوحموش والسيد خالد أرسلان لفائدة جماعة سلا، وهي عبارة عن بناية بالطابق الأرضي للعمارة رقم 35، بلوك "A" الشطر الثالث، مساحتها الإجمالية التقريبية 83 متر مربع، مخصصة لتجهيز جماعي متواجدة بمقاطعة لمريسة والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد R/2583.</p>	<p>التاسعة والثلاثون</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف السيد محمد بوحموش والسيد خالد أرسلان، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لبناية بالطابق الأرضي للعمارة رقم 35، بلوك "A" الشطر الثالث، فوق الملك المسمى "JNANE DRIDI"، المتواجد بمقاطعة المريسة، مخصصة لتجهيز جماعي، مساحتها الإجمالية التقريبية 83 متر مربع كمساحة مبنية، والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد R/2583.</p>
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف السيد محمد بوحموش والسيد خالد أرسلان لفائدة جماعة سلا، وهي عبارة عن قطعة أرضية مهيئة مساحتها الإجمالية التقريبية 1766 متر مربع مخصصة لطريق التهيئة (SBL-04) متواجدة بمقاطعة لمريسة والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد R/2583.</p>	<p>الأربعون</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف السيد محمد بوحموش والسيد خالد أرسلان، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لقطعة أرضية مهيئة ومخصصة لطريق التهيئة (SBL-04)، فوق الملك المسمى "JNANE DRIDI"، المتواجدة بمقاطعة لمريسة، مساحتها الإجمالية التقريبية 1766 متر مربع كمساحة مهيئة، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد R/2583.</p>
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف السيد محمد بوحموش والسيد خالد أرسلان لفائدة جماعة سلا، وهي عبارة عن قطعة أرضية مهيئة مساحتها الإجمالية التقريبية 886 متر مربع مخصصة لطريق التهيئة (SBL-39) متواجدة بمقاطعة لمريسة والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد R/2583.</p>	<p>الواحدة والأربعون</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف السيد محمد بوحموش والسيد خالد أرسلان، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لقطعة أرضية مهيئة ومخصصة لجزء من طريق التهيئة (SBL-39)، فوق الملك المسمى "JNANE DRIDI"، المتواجدة بمقاطعة لمريسة، مساحتها الإجمالية التقريبية 886 متر مربع كمساحة مهيئة، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد R/2583.</p>

<p>سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد R/2583.</p>		
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف ودادية الألفة السكنية لفائدة جماعة سلا، وهي عبارة عن قطعة أرضية مهيئة "القطعة C"، مساحتها الإجمالية التقريبية 105 متر مربع، مخصصة لتجهيز جماعي (PS32)، متواجدة بمقاطعة احصين والتي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/43400.</p>	<p>الثانية والأربعون</p>	
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف ودادية الألفة السكنية لفائدة جماعة سلا وهي عبارة عن قطعتين أرضيتين مهيئتين، مساحتهما الإجمالية التقريبية 2661 متر مربع مخصصتين لطريقي التهئية (SHS-) (SHS-32) و (SHS-33) متواجدتين بمقاطعة احصين (ستحدد مساحة كل واحدة منهما من خلال عمليات طبوغرافية لاحقة)، والتي ستستخرج رسومهما العقارية من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/43400.</p>	<p>الثالثة والأربعون</p>	
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة "AFG ISKANE s.a.r.l" لفائدة جماعة سلا وهي عبارة عن قطعة أرضية مساحتها الإجمالية التقريبية 745 متر مربع، مخصصة لتجهيز جماعي (P18) متواجدة بمقاطعة لمريسة، والتي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأصلي عدد 20/70418.</p>	<p>الرابعة والأربعون</p>	
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة "AFG ISKANE s.a.r.l" لفائدة جماعة سلا وهي عبارة عن قطعتين أرضيتين مهيئتين، مساحتهما الإجمالية التقريبية 3244,00 متر مربع مخصصتين لطريقي التهئية (SBL-29) و (SBL-52) متواجدتين بمقاطعة لمريسة (ستحدد مساحة كل واحدة منهما</p>	<p>الخامسة والأربعون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف ودادية الألفة السكنية، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهيئة "القطعة C"، فوق الملك المسمى "قرب ظهر الطعام"، المتواجدة بمقاطعة احصين، مخصصة لتجهيز عمومي جماعي (PS32)، مساحتها الإجمالية التقريبية 105 متر مربع كمساحة مهيئة، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/43400.</p>		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف ودادية الألفة السكنية، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لقطعتين أرضيتين مهيئتين ومخصصتين لطريقي التهئية (SHS-32) و (SHS-33)، فوق الملك المسمى "قرب ظهر الطعام"، المتواجدتين بمقاطعة احصين، مساحتهما الإجمالية التقريبية 2661 متر مربع كمساحة مهيئة، والتي ستستخرج رسومهما العقارية الفردية من الرسم العقاري الأصلي عدد 58/43400.</p>		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "AFG ISKANE s.a.r.l" وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مخصصة لتجهيز عمومي جماعي (P18)، فوق الملك المسمى "أرض الصحراوي"، الكائن بمقاطعة لمريسة، مساحتها الإجمالية التقريبية 745 متر مربع، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد 20/70418.</p>		

<p>من خلال عمليات طبوغرافية لاحقة)، والتي ستستخرج رسومهما العقارية من الرسم العقاري الأصلي عدد 20/70418.</p>		
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " AFG ISKANE s.a.r.l" STE لفائدة جماعة سلا وهي عبارة عن قطعة أرضية مهينة ومخصصة لمنطقة خضراء متواجدة بمقاطعة لعيادة مساحتها الإجمالية التقريبية 4140 متر مربع، والتي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد R/32218.</p>	<p>السادسة والأربعون</p>	
<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة "يالطا العقارية" لفائدة جماعة سلا وهي عبارة عن بناية ذات الرسم العقاري 20/83184 جاهزة مكونة من طابق تحت أرضي مساحته التقريبية (139 متر مربع) وطابق أرضي مساحته التقريبية (142 متر مربع) وطابق أول مساحته التقريبية (158 متر مربع) متواجدة بمقاطعة لمريسة.</p>	<p>السابعة والأربعون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "AFG. ISKANE s.a.r.l" STE، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لقطعة أرضية مهينة ومخصصة لمنطقة خضراء، فوق الملك المسمى "سانية الشاوي"، متواجدة بمقاطعة العيادة، مساحتها الإجمالية التقريبية 4140 متر مربع كمساحة مجهزة، والتي سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الرسم العقاري الأصلي عدد R/32218.</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "يالطا العقارية"، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا لبناية جاهزة، مكونة من طابق تحت أرضي مساحته التقريبية (139 متر مربع)، وطابق أرضي مساحته التقريبية (142 متر مربع)، وطابق أول مساحته التقريبية (158 متر مربع)، فوق الملك المسمى " NEJJARIA A-4"، الكائنة بمقاطعة المريسة، والحاملة للرسم العقاري عدد 20/83184، المستخرج من الرسم العقاري الأصلي عدد 20/36825.</p>	