

# ملخص مقررات الدورة العادية لشهر ماي 2021 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الأولى بتاريخ 19 ماي 2021	الأولى	التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.	- عرض إخباري -
	الثانية	تقرير لمنتدبي جماعة سلا لدى مؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة" حول تدبير "مطرح أم عزة".	- عرض إخباري -
	الثالثة	الموافقة على ملاءمة اتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجماعة السهول من أجل إحداث وتدبير مقبرة بالملك المدعو "اعبيبو 2" ذي الرسم	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملاءمة اتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجماعة السهول من أجل إحداث وتدبير مقبرة بالملك المدعو "اعبيبو 2" ذي الرسم العقاري عدد 7268/ر بجماعة السهول، وذلك

العقاري عدد 7268/ر بجماعة السهول.

بعد إدخال التعديلين التاليين عليها:

1- تصحيح المرجع القانوني الأول الوارد بديباجة الاتفاقية ليصبح كما يلي:

- بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 صادر في 20 من رمضان 1436 (07 يوليو 2015).

2- إدخال تعديل على الفصل الثامن من الاتفاقية والمتعلق بإغلاق المقبرة، ليقصر هذا الفصل على الصيغة التالية:

لا يجوز لإحدى الجماعتين اتخاذ قرار إنفرادي لإغلاق المقبرة، كما لا يمكن إغلاق المقبرة إلا بعد استنفاد طاقتها الاستيعابية.

وهكذا جاءت هذه الاتفاقية وفق الشكل الوارد بتفصيل في نص المقرر.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية داخل تراب جماعة سلا، وذلك وفق الشكل الوارد بتفصيل في نص المقرر.

الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل

الرابعة

	تراب الجماعة.									
الخامسة	الموافقة على فسخ العقدة الكرائية المبرمة بين جماعة سلا والسيد الجواهري احمد بخصوص العقار الكائن بحي واد الذهب زنقة عين اعتيق الرقم 887 والمخصص لمقر "دائرة الشرطة النصر" شارع النصر بمقاطعة العيادية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على فسخ العقدة الكرائية المبرمة بين جماعة سلا والسيد الجواهري احمد بخصوص العقار الكائن بحي واد الذهب زنقة عين اعتيق الرقم 887 والمخصص لمقر "دائرة الشرطة النصر" شارع النصر بمقاطعة العيادية.								
السادسة	الموافقة على اقتناء جماعة سلا لقطع أرضية في ملكية الخواص لفائدة "شركة رياضال"، من أجل وضع قنوات صرف مياه الأمطار بمنطقة تيكنوبوليس بمقاطعة احصين، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين وامتناع عضو واحد (01) عن التصويت، على اقتناء جماعة سلا لقطع أرضية في ملكية الخواص لفائدة "شركة رياضال"، من أجل وضع قنوات صرف مياه الأمطار بمنطقة تيكنوبوليس بمقاطعة احصين، وذلك وفق الشكل المبين في الجدول التالي:								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>رقم القطعة</th> <th>رقم الرسم العقاري</th> <th>اسم الملك</th> <th>أسماء الملاكين</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	رقم القطعة	رقم الرسم العقاري	اسم الملك	أسماء الملاكين				
رقم القطعة	رقم الرسم العقاري	اسم الملك	أسماء الملاكين							

<p>1 مطلب رقم 20/1015 عين الحجاج ورثة بن علال</p>		
<p>2 ر/8642 نرجس لعروسي امينة</p>		
<p>3 20/2212 نرجس لودراسي طلال و هند</p>		
<p>4 58/11268 عين الحجاج سليمانى احمد بن ميلودي</p>		
<p>مع مراجعة تقديرات اللجنة الإدارية للتقييم التي سبق لها وأن حددت مبلغ التعويض في حدود 2000,00 درهم (ألفي درهم) للمتر المربع.</p>		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية قطع أرضية في ملكية الخواص من طرف الجماعة لفائدة "شركة رياض"، من أجل وضع قنوات صرف مياه الأمطار بمنطقة تيكنوبوليس بمقاطعة احصين، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وهي القطع الأرضية المبينة في الجدول التالي:</p>	<p>الموافقة على نزع ملكية قطع أرضية في ملكية الخواص من طرف الجماعة لفائدة "شركة رياض"، من أجل وضع قنوات صرف مياه الأمطار بمنطقة تيكنوبوليس بمقاطعة احصين، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>السابعة</p>

رقم القطعة	رقم الرسم العقاري	اسم الملك	أسماء الملاكين
1	غير محفظ		ورثة لكبير بن سالم
2	غير محفظ		ورثة الميلودي بن منصور بن الجيلالي
3	غير محفظ		احميدة العربي بن معاشو
4	غير محفظ	ممر عمومي (م6)	1606
5	غير محفظ		ورثة الميلودي بن سليمان
6	غير محفظ		ورثة لمغاري بن الجيلالي
7	غير محفظ		سليمان حسن

الثامنة	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية عبارة عن القطعة الأرضية رقم 43 المخصصة لتجهيز جماعي A15، التي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 72951/20، البالغة مساحتها التقريبية 1850 متر مربع والمتواجدة بمقاطعة باب المريسة.</p>
التاسعة	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة "سوكوبمار ش.م.م. SOCOBMAR S.A.R.L" عبارة عن جزء من الطابق الأرضي والطابق العلوي الأول من القطعة الأرضية رقم 19 التي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 72951/20، البالغة مساحة أسقفها التقريبية 417.30 متر مربع والمتواجدة بمقاطعة باب المريسة.</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للقطعة الأرضية رقم 43 المخصصة لتجهيز جماعي A15، التي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 72951/20، البالغة مساحتها التقريبية 1850 متر مربع والمتواجدة بمقاطعة باب لمريسة.</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف شركة "سوكوبمار ش.م.م. SOCOBMAR S.A.R.L"، وذلك بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لجزء من الطابق الأرضي والطابق العلوي الأول من القطعة الأرضية رقم 19 التي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 72951/20، والبالغة مساحة أسقفها التقريبية 417.30 متر مربع والمتواجدة بمقاطعة باب المريسة.</p>

الجد سة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجد سة الثانية	الأولى	إطلاع المجلس على الدعاوى القضائية التي تم رفعها ما بين الدورتين.	- عرض إخباري -
بتاريخ 20 ماي 2021	الثانية	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية المرجان للغوص والرياضات المائية تتعلق بتسيير المسبح الجماعي بسلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية المرجان للغوص والرياضات المائية تتعلق بتسيير المسبح الجماعي بسلا، وذلك بعد إدخال التعديلات التالية عليها:
			1- إجراء تعديل في المادة الرابعة يتعلق بتحمل مصاريف الاشتراك والاستهلاك لشبكة الماء والكهرباء من طرف جمعية المرجان للغوص والرياضات المائية بدل جماعة سلا.
			2- عدم تحديد مبلغ الدعم السنوي الوارد في المادة السابعة، وذلك على أساس تقديم منحة سنوية لفائدة هاته الجمعية أثناء التوزيع

<p>السنوي للمنح المالية على الجمعيات، مع مراعاة تكاليف ومردودية أنشطة هذه الجمعية داخل المسبح الجماعي بسلا.</p> <p>3- إضافة ممثل عن مقاطعة تابريكت بمجلس التدبير الوارد في المادة التاسعة.</p> <p>4- تحديد مدة سريان الاتفاقية الواردة في المادة الحادية عشر في ثلاث (3) سنوات بدل خمس سنوات.</p> <p>5- تضمين شعار جماعة سلا إلى جانب شعار جمعية المرجان للغوض والرياضات المائية في الصفحة الأولى من هذه الاتفاقية.</p> <p>وهكذا جاءت هذه الاتفاقية على الشكل الوارد في نص المقرر.</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق ثان لاتفاقية الشراكة والتعاون بين جماعة سلا وجمعية الأعمال الاجتماعية لموظفي جماعة سلا، يتعلق بإدخال تعديل على الحساب البنكي الخاص بالجمعية.</p>	<p>الموافقة على ملحق ثان لاتفاقية الشراكة والتعاون بين جماعة سلا وجمعية الأعمال الاجتماعية لموظفي جماعة سلا، يتعلق بإدخال تعديل على الحساب البنكي الخاص بالجمعية.</p> <p>الثالثة</p>



<p>وقد جاء هذا الملحق الثاني على الشكل الوارد في نص المقرر.</p>		
<p>الموافقة على الملحق رقم 2 للعقد رقم وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين وامتناع عضو 03/CS/2016 الخاص بالتدبير المفوض واحد (01) عن التصويت، على الملحق رقم 2 للعقد رقم للمرفق العام للنفايات المنزلية وما شابهها بمقاطعة باب المريسة.</p> <p>المرفق العام للنفايات المنزلية وما شابهها بمقاطعة باب المريسة.</p> <p>وقد جاء هذا الملحق رقم 2 على الشكل الوارد في نص المقرر.</p>	<p>الرابعة</p>	
<p>الموافقة على دفتر الشروط والتحملات وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر الشروط الخاص بكراء فضاء الصناديق الفارغة والتحملات الخاص بكراء فضاء الصناديق الفارغة المتواجدة بسوق الجملة للخضر والفواكه بسلا.</p> <p>الجملة للخضر والفواكه بسلا.</p> <p>وقد جاء هذا الدفتر الذي جاء على الشكل الوارد في نص المقرر.</p>	<p>الخامسة</p>	