

## ملخص مقررات الدورة العادية لشهر ماي 2019 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الأولى بتاريخ 06 ماي 2019	الأولى	- التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.	- عرض إخباري -
	الثانية	- الموافقة على تعيين عضو يمثل المجلس الجماعي لمدينة سلا في مباراة انتقاء وكلاء سوق الجملة للخضر والفواكه بسلا.	عين مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين السيد بهاء الدين أكدي كـمـمـثـل للمجلس الجماعي لمدينة سلا في اللجنة المكلفة بانتقاء وكلاء سوق الجملة للخضر والفواكه بسلا، وفقا للمقتضيات القانونية الجاري بها العمل.
	الثالثة	- إطلاع المجلس على الدعاوى القضائية التي تم رفعها ما بين الدورتين.	- عرض إخباري -
	الرابعة	- عرض حول تنفيذ الميزانية برسم السنة المالية 2018.	- عرض إخباري -

الخامسة	- الموافقة على برمجة الفائض الحقيقي برسم سنة 2018.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة الفائض الحقيقي برسم سنة 2018، البالغ قدره: 11.632.028,25 درهم، وذلك وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
السادسة	- الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التجهيز.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إجراء تحويلات في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم سنة 2019، وذلك وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
السابعة	- الموافقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتأهيل الشبكة الطرقية بجهة الرباط سلا القنيطرة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة تتعلق بتأهيل الشبكة الطرقية بجهة الرباط سلا القنيطرة، وهي الاتفاقية التي جاءت وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
الثامنة	- الموافقة على ملاءمة اتفاقية شراكة من أجل "دعم برنامج النقل المدرسي" بكل من مقاطعتي العيايدة واحصين.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملاءمة اتفاقية شراكة من أجل "دعم برنامج النقل المدرسي" بكل من مقاطعتي العيايدة واحصين، لتصبح هذه الاتفاقية التي جاءت وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
التاسعة	- الموافقة على تعديل الاتفاقية المبرمة بين جماعة سلا والسيد الموثق بخصوص الإجراءات والمعاملات العقارية المتعلقة بالجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل الاتفاقية المبرمة بين جماعة سلا والسيد الموثق الأستاذ هشام أمزال بخصوص الإجراءات والمعاملات العقارية المتعلقة بالجماعة، وهي الاتفاقية التي جاءت وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
العاشرة	- الموافقة على اتفاقية شراكة في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية تتعلق بتجهيز المركز السوسيو ثقافي احصين.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية تتعلق بتجهيز المركز السوسيو ثقافي احصين، وهي الاتفاقية التي جاءت وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
الحادية عشر	- الموافقة على تعديل اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني لتوفير الدعم المادي واللوجيستيكي وتخصيص عقارات لفائدة مصالح الأمن الوطني بمدينة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني لتوفير الدعم المادي واللوجيستيكي وتخصيص عقارات لفائدة مصالح الأمن الوطني بمدينة سلا، وذلك بتعويض عبارة "الوضع رهن الإشارة" المنصوص عليها في المادة الثالثة في فقرتها الأولى من الاتفاقية التي سبق أن وافق عليها مجلس جماعة سلا في دورته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ

<p>04 شتبر 2018، بعبارة "التفويت بدرهم رمزي"، لتصبح هذه الاتفاقية في صيغتها الجديدة وفق الشكل الوارد في نص المقرر.</p>		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة، وذلك وفق الشكل الوارد في نص المقرر.</p>	<p>- الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة.</p>	<p>الثانية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على وضع المركز الصحي لتجزئة سيدي عبد الله بسلا رهن إشارة مندوبية الصحة بسلا. مع التفكير في تشغيل هذا المركز من طرف القطاع الوصي وفق مقاربة تشاركية مكملة لما يقدمه هذا القطاع من خدمات، وذلك بدراسة إمكانية تخصيصه كمركز يعنى بصحة الأم أو الشباب أو غير ذلك من التخصصات المماثلة.</p>	<p>- الموافقة على وضع المركز الصحي لتجزئة سيدي عبد الله بسلا رهن إشارة مندوبية الصحة بسلا.</p>	<p>الثالثة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على الاحتلال المؤقت بإقامة بناء عبارة عن كشك خدماتي من طرف الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي بشارع الحسن الثاني وشارع الوحدة بجانب ملحقة مقاطعة احصين، على مساحة 21,45 مترا مربعا: الطول 6,50 م x العرض 3,30 م مع مراعاة جمالية المكان والمقتضيات القانونية الجاري بها العمل.</p>	<p>- الموافقة على الاحتلال المؤقت بإقامة بناء عبارة عن كشك خدماتي من طرف الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي بمقاطعة احصين.</p>	<p>الرابعة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على تحيين عقد الكراء المبرم بين الجماعة الحضرية لمدينة سلا سابقا والسيد محمد المرابط بخصوص العقار الكائن بشارع الحسن الثاني ساحة عبدة رقم 7 بطانة سلا، المخصص لمقر مقاطعة بطانة، وقد جاء تحيين هذا العقد وفق الشكل الوارد في نص المقرر.</p>	<p>- الموافقة على تحيين عقد الكراء المبرم بين الجماعة الحضرية لمدينة سلا سابقا والسيد محمد المرابط بخصوص العقار الكائن بشارع الحسن الثاني ساحة عبدة رقم 7 بطانة سلا، المخصص لمقر مقاطعة بطانة.</p>	<p>الخامسة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على الاحتلال المؤقت للملك العام الجماعي من طرف شركة رياض لوضع محول كهربائي بالبناء المفكك بزنقة الأزهر على قطعة أرضية على مساحة 5,2 متر x 3,8 متر قبالة مسجد المجد</p>	<p>- الموافقة على الاحتلال المؤقت للملك العام الجماعي لوضع محول كهربائي بالبناء المفكك بزنقة الأزهر على قطعة أرضية على مساحة 5,2 متر x 3,8 متر قبالة مسجد المجد بمقاطعة</p>	<p>السادسة عشر</p>

	تأريكت بعد إزالة المحول الكهربائي القائم.	بمقاطعة تأريكت، بعد إزالة المحول الكهربائي القائم بزئقة السلوى.
السابعة عشر	- الموافقة على استخراج القطعة الأرضية، الكائنة بتجزئة للا مريم حي اشماعو مقاطعة المريسة، البالغة مساحتها 5 متر مربع، والمشييدة ضمن البناية موضوع الرسم العقاري عدد 20/38236، من الملك العام للسيد عبد الوهاب الراحلي، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على استخراج القطعة الأرضية، الكائنة بتجزئة للا مريم حي اشماعو مقاطعة المريسة، البالغة مساحتها 5 متر مربع، والمشييدة ضمن البناية موضوع الرسم العقاري عدد 20/38236، من الملك الجماعي العام إلى الملك الجماعي الخاص، قصد تفويتها للسيد عبد الوهاب الراحلي، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.
الثامنة عشر	- الموافقة على استخراج القطعة الأرضية، الكائنة ببوشوك مقاطعة العيايدة، البالغة مساحتها 13 متر مربع والمشييدة ضمن الرسم العقاري 58/22178 "بوشوك 1-56"، من الملك العام إلى الملك الجماعي الخاص قصد تفويتها لشركة "المستري للبناء"، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على استخراج القطعة الأرضية، الكائنة ببوشوك مقاطعة العيايدة، البالغة مساحتها 13 متر مربع، والمشييدة ضمن الرسم العقاري 58/22178 "بوشوك 1-56"، من الملك الجماعي العام إلى الملك الجماعي الخاص، قصد تفويتها لشركة "المستري للبناء"، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.
التاسعة عشر	- الموافقة على تعديل القرار رقم 326 الصادر في 6 غشت 2014 بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لفتح الطريق RP4104 حسب تصميم التهيئة السابق (RP4029 بتصميم التهيئة الحالي) بمقاطعة احصين عمالة سلا وبتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية و بالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على تعديل القرار رقم 326 الصادر في 6 غشت 2014، بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لفتح الطريق RP4104 حسب تصميم التهيئة السابق (RP 4029 بتصميم التهيئة الحالي) بمقاطعة احصين عمالة سلا، وبتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وفق الشكل الوارد في نص المقرر.

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الثانية بتاريخ 16 ماي 2019	الأولى	- الموافقة على النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية للتنشيط الثقافي والرياضي بمدينة سلا.	- تأجيل النقطة -
	الثانية	- الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير.	- تأجيل النقطة -
	الثالثة	- الموافقة على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية تدبير مقابر سلا من أجل المساهمة في تهيئة وصيانة مقابر جماعة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين وامتناع عضو واحد عن التصويت، على ملحق ثان لاتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية تدبير مقابر سلا من أجل المساهمة في تهيئة وصيانة مقابر جماعة سلا، وهو الملحق الذي جاء وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
	الرابعة	- الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية بسلام وجمعية الشفاعة للتضامن والتنمية الاجتماعية من أجل دعم التعليم الأولي.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية بسلام وجمعية الشفاعة للتضامن والتنمية الاجتماعية من أجل دعم التعليم الأولي، وقد جاءت هذه الاتفاقية وفق الشكل الوارد في نص المقرر.
	الخامسة	- الموافقة على ملحق اتفاقية شراكة من أجل إنجاز منطقة للأنشطة الاقتصادية والخدماتية الواقعة على شارع الزربية بمقاطعة احصين، يخصص جزء منها لإيواء محلات الأنشطة الحرفية المتواجدة في البقعة الأرضية موضوع الرسم العقاري عدد TF66612 الواقعة داخل مسار الطرامواي، وهو الملحق الذي جاء وفق الشكل الوارد في نص المقرر.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق اتفاقية شراكة من أجل إنجاز منطقة للأنشطة الاقتصادية والخدماتية الواقعة على شارع الزربية بمقاطعة احصين، يخصص جزء منها لإيواء محلات الأنشطة الحرفية المتواجدة في البقعة الأرضية موضوع الرسم العقاري عدد TF66612 الواقعة داخل مسار الطرامواي.

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة RN1 انطلاقا من شارع "دال" إلى غاية حدود جماعة عامر، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.</p>	<p>السادسة</p> <p>- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة RN1 انطلاقا من شارع "دال" إلى غاية حدود جماعة عامر، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة SBL01 وامتدادها SLA2 انطلاقا من شارع "دال" إلى غاية حدود جماعة عامر، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.</p>	<p>السابعة</p> <p>- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة SBL01 وامتدادها SLA2 انطلاقا من شارع "دال" إلى غاية حدود جماعة عامر، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طرق التهيئة SHS42 - SHS44 - SHS46 - SHS54 بمقاطعة احصين عمالة سلا، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.</p>	<p>الثامنة</p> <p>- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طرق التهيئة SHS42 - SHS44 - SHS46 - SHS54 بمقاطعة احصين عمالة سلا، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل القرار رقم 467 صادر في 24 يناير 2019 بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة RP4105 شارع الزربية ( 4006 حسب تصميم التهيئة الموحد لمدينة سلا ) بمقاطعة بطانة ومقاطعة احصين ( عمالة سلا ) وبتعيين القطع الأرضية والبنيات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.</p>	<p>التاسعة</p> <p>- الموافقة على تعديل القرار رقم 467 صادر في 24 يناير 2019 بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة RP4105 شارع الزربية ( 4006 حسب تصميم التهيئة الموحد لمدينة سلا ) بمقاطعة بطانة ومقاطعة احصين ( عمالة سلا ) وبتعيين القطع الأرضية والبنيات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهئية شارع الشهيد بوهالي بن قايد ( BE48 حسب تصميم التهئية السابق لمقاطعة بطانة)، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.</p>	<p>- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهئية شارع الشهيد بوهالي بن قايد ( BE48 حسب تصميم التهئية السابق لمقاطعة بطانة)، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>العاشرة</p>
<p>- تأجيل النقطة-</p>	<p>- الموافقة على دفتر الشروط و التحملات الخاص بكراء أسواق بيع الأضاحي بمناسبة عيد الأضحى المبارك.</p>	<p>الحادية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اقتناء العقار الكائن بزنفة الحجامين رقم 19 بالمدينة العتيقة سلا، البالغة مساحته 296 متر مربع، والمكون من طابق أرضي وطابق علوي أول، في ملكية السيد رضوان الفكري وورثة لمسوكر الحاج أحمد، قصد تخصيصه كمقر للملحقة الإدارية باب بوحاجة، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>- الموافقة على اقتناء العقار الكائن بزنفة الحجامين رقم 19 بالمدينة العتيقة سلا، البالغة مساحته 296 متر مربع، في ملكية السيد رضوان الفكري و ورثة لمسوكر الحاج أحمد، قصد تخصيصه كمقر للملحقة الإدارية باب بوحاجة، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>الثانية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تسمية أزقة وشوارع بتجزئة سيدي عبد الله بمقاطعة العيايدة بتراب جماعة سلا وفق الشكل الوارد في نص المقرر.</p>	<p>- الموافقة على تسمية بعض الطرق العمومية بتراب الجماعة.</p>	<p>الثالثة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين ومعارضة عضو واحد على قبول هبة مقدمة من طرف شركة " كالسيوم" ش م م STE "CALCIUM" S.A.R.L. بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمحل المتواجد بالطابق الأرضي للعمارة رقم 1 بالشطر 2B لمشروع التجزئة العقارية، والذي سيستخرج رسمه من الرسم العقاري عدد 33804/R، وبالغلة مساحته التقريبية 200 م<sup>2</sup> مع 80 م<sup>2</sup> تقريبا كمساحة للذخر "Mezzanine" والكائن بمقاطعة احصين.</p>	<p>- الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " كالسيوم" ش م م STE "CALCIUM" S.A.R.L. عبارة عن محل متواجد بالطابق الأرضي للعمارة رقم 1 بالشطر 2B لمشروع التجزئة العقارية و الذي سيستخرج رسمه من ا لرسم العقاري عدد 33804/R و البالغة مساحته التقريبية 200 م<sup>2</sup> مع 80 م<sup>2</sup> تقريبا كمساحة للذخر "Mezzanine" والكائن بمقاطعة احصين.</p>	<p>الرابعة عشر</p>

<p>الخامسة عشر</p>	<p>- الموافقة على التفويت بدرهم رمزي م ن طرف شركة" الشعبي للإسكان " ش . م . CHAABI LIL STE " S.A لفائدة جماعة سلا للقطعة الأرضية المخصصة لتجهيز جماعي متواجدة بمقاطعة احصين مساحتها الإجمالية التقريبية 940 متر مربع و المكونة من أربع قطع أرضية: القطعتين الأرضيتين 364 و H' اللتين الرسم العقاري عدد 28921/R و البالغة مساحته ما التقريبية على التوالي 638 م<sup>2</sup> و 68 م<sup>2</sup>، و كذا القطعتين الأرضيتين : H و I ذواتي الرسمين العقاريين 28036/58 و 28037/58 و البالغة مساحتهما على التوالي 182 م<sup>2</sup> و 48 م<sup>2</sup>.</p>
<p>السادسة عشر</p>	<p>- الموافقة على قبول هبة م ن طرف شركة " التنمية العقارية" ش م م " FONCIER PROMOTION STE " S.A.R.L. عبارة عن محل مخصص لتجهيز جماعي، مكون من طابق أرضي وطابق علوي أول كائن بمقاطعة المريسة و الذي سيستخرج رسمه من الرسم العقاري عدد 22066/20 و البالغة مساحة أسقفه التقريبية 480 م<sup>2</sup> مع 240 م<sup>2</sup> تقريبا كمساحة للطابق الأرضي و 240 م<sup>2</sup> تقريبا كمساحة للطابق العلوي الأول.</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين ومعارضة عضو واحد، على التفويت بدرهم رمزي من طرف شركة " الشعبي للإسكان" ش. م. STE "CHAABI LIL ISKANE" S.A لفائدة جماعة سلا للقطعة الأرضية المخصصة لتجهيز جماعي متواجدة بمقاطعة احصين مساحتها الإجمالية التقريبية 940 متر مربع والمكونة من أربع قطع أرضية: القطعتين الأرضيتين 364 و H' اللتين سيستخرج رسمهما من الرسم العقاري عدد 28921/R و البالغة مساحتهما التقريبية على التوالي 638 متر مربع و 68 متر مربع، وكذا القطعتين الأرضيتين : H و I ذواتي الرسمين العقاريين 28036/58 و 28037/58 و البالغة مساحتهما على التوالي 182 متر مربع و 48 متر مربع.</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين ومعارضة عضو واحد، على قبول هبة مقدمة من طرف شركة " التنمية العقارية" ش م م S.A.R.L. " FONCIER PROMOTION STE"، بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمحل المخصص لتجهيز جماعي، المكون من طابق أرضي وطابق علوي أول كائن بمقاطعة المريسة، والذي سيستخرج رسمه من الرسم العقاري عدد 22066/20 و البالغة مساحة أسقفه التقريبية 480 متر مربع مع 240 متر مربع تقريبا كمساحة للطابق الأرضي و 240 متر مربع تقريبا كمساحة للطابق العلوي الأول.</p>