



جماعة سلا  
+oXoUL+ I @oMe  
Commune de Salé

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
عمالة سلا  
جماعة سلا  
المديرية العامة للمصالح  
قسم شؤون المجلس والتعاون

## ملخص مقررات الدورة الاستثنائية بتاريخ 21 نونبر 2017 لمجلس جماعة

المقرر المتخذ	عنوان النقطة	النقطة	الجلسة
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مشروع اتفاقية شراكة لإحداث مجمع لتسويق المنتجات الفلاحية والغذائية لعمالات الرباط- سلا- تمارة وإقليم القنيطرة، وهي الاتفاقية التي جاءت وفق الشكل الوارد في نص هذا المقرر.	-الدراسة والموافقة على مشروع اتفاقية شراكة لإحداث مجمع لتسويق المنتجات الفلاحية والغذائية لعمالات الرباط – سلا- تمارة وإقليم القنيطرة.	الأولى	جلسة فريدة بتاريخ 21 نونبر 2017
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين الوزارة المنتدبة لدى رئيس الحكومة المكلفة بالعلاقة مع البرلمان والمجتمع المدني، وجماعة سلا، ومؤسسة الفقيه التطواني للعلم والأدب، وقد جاءت هذه الاتفاقية على الشكل الوارد في نص هذا المقرر.	-الموافقة على اتفاقية شراكة وتعاون بين الوزارة المنتدبة لدى رئيس الحكومة المكلفة بالعلاقة مع البرلمان والمجتمع المدني، وجماعة سلا، ومؤسسة الفقيه التطواني للعلم والأدب.	الثانية	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مراجعة اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية شباب تابريكت السلاوي لكرة اليد، والمتعلقة بتخصيص دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية برسم	-الموافقة على مراجعة اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجمعية شباب تابريكت السلاوي لكرة اليد، والمتعلقة بتخصيص	الثالثة	

سنة 2017، وهي الاتفاقية التي جاءت وفق الشكل الوارد في نص هذا المقرر.	دعم مالي سنوي لفائدة هذه الجمعية برسم سنة 2017.																			
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على طلب الحصول على قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل حصة مساهمة الجماعة في إطار اتفاقية الشراكة المتعلقة بإنجاز برنامج تهيئة وبناء سوق الصالحين بمدينة سلا.	- الموافقة على طلب الحصول على قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل حصة مساهمة الجماعة في إطار اتفاقية الشراكة المتعلقة بإنجاز برنامج تهيئة وبناء سوق الصالحين بمدينة سلا.	الرابعة																		
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الرفع من اعتمادات الالتزام المتعلقة بالحساب الخصوصي لحي مولاي اسماعيل، وذلك على الشكل التالي :	- الموافقة على الرفع من اعتمادات الالتزام المتعلقة بالحساب الخصوصي لحي مولاي اسماعيل.	الخامسة																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="35 678 340 774">اعتمادات الالتزام المراد زيادتها</th> <th data-bbox="340 678 667 774">اعتمادات الالتزام المفتوحة</th> <th data-bbox="667 678 1034 774">عنوان البند</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="35 774 340 853">2 000 000,00</td> <td data-bbox="340 774 667 853">7 000 000,00</td> <td data-bbox="667 774 1034 853">أشغال الطرقات</td> </tr> <tr> <td data-bbox="35 853 340 933">1 000 000,00</td> <td data-bbox="340 853 667 933">400 000,00</td> <td data-bbox="667 853 1034 933">أشغال تهيئة الساحات العمومية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="35 933 340 1013">1 000 000,00</td> <td data-bbox="340 933 667 1013">1 050 000,00</td> <td data-bbox="667 933 1034 1013">صارييف الدراسات و بناء السوق المركزي</td> </tr> <tr> <td data-bbox="35 1013 340 1093">1 000 000,00</td> <td data-bbox="340 1013 667 1093">123 000,00</td> <td data-bbox="667 1013 1034 1093">استرجاع المبالغ المحصلة بدون حق</td> </tr> <tr> <td data-bbox="35 1093 340 1189">2 000 000,00</td> <td data-bbox="340 1093 667 1189">1 780 452,40</td> <td data-bbox="667 1093 1034 1189">تشبيد بنايات الإدارية</td> </tr> </tbody> </table>	اعتمادات الالتزام المراد زيادتها	اعتمادات الالتزام المفتوحة	عنوان البند	2 000 000,00	7 000 000,00	أشغال الطرقات	1 000 000,00	400 000,00	أشغال تهيئة الساحات العمومية	1 000 000,00	1 050 000,00	صارييف الدراسات و بناء السوق المركزي	1 000 000,00	123 000,00	استرجاع المبالغ المحصلة بدون حق	2 000 000,00	1 780 452,40	تشبيد بنايات الإدارية		
اعتمادات الالتزام المراد زيادتها	اعتمادات الالتزام المفتوحة	عنوان البند																		
2 000 000,00	7 000 000,00	أشغال الطرقات																		
1 000 000,00	400 000,00	أشغال تهيئة الساحات العمومية																		
1 000 000,00	1 050 000,00	صارييف الدراسات و بناء السوق المركزي																		
1 000 000,00	123 000,00	استرجاع المبالغ المحصلة بدون حق																		
2 000 000,00	1 780 452,40	تشبيد بنايات الإدارية																		
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تصحيح بعض الأخطاء الواردة في تسميات بعض الجمعيات الممنوحة برسم سنتي	- الموافقة على تصحيح بعض الأخطاء الواردة في تسميات بعض الجمعيات	السادسة																		

2016 و 2017 من طرف جماعة سلا، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول أسفله:				الممنوحة برسم سنتي 2016 و 2017 من طرف جماعة سلا.	
الاسم الصحيح	الاسم الخاطئ	السنة	مبلغ المنحة بالدرهم		
جمعية الوصل للتنمية والتعاون.	جمعية الوصال للتنمية والتعاون.	2017	14.100,00		
جمعية أوسكار سلا للفوفينام فيت فو داو وفنون الحرب.	جمعية أوسكار سلا للفوفينام فوداو وفنون الحرب.	2016	11.700,00		
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا وورثة الغوتي العرايشي بخصوص بناية مكونة من طابق أرضي وأربع طوابق علوية والمتواجدة بحي الغرابلية بمقاطعة المريسة، من أجل إيواء بعض المصالح الإدارية، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.				السابعة	- الموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا وورثة الغوتي العرايشي بخصوص بناية مكونة من طابق أرضي وأربع طوابق علوية بالغرابلية بمقاطعة المريسة.
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بتعيين عقد الكراء المبرم بين جماعة سلا والتعاونية القرانية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة بإقامة الصفاء 6 بمقاطعة العيايدة، وذلك إلى دورة مقبلة للمجلس.				الثامنة	- الموافقة على تعيين عقد الكراء المبرم بين جماعة سلا والتعاونية القرانية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة بإقامة الصفاء 6 بمقاطعة العيايدة.

التاسعة

- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة الرابطة بين شارع الحسن الثاني BE85 وشارع الزربية 4105RP ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذا الغرض، وتخصيص المبلغ المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم كمصاريف لتعويض الملاكين، وتقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي أبي رقرق لمباشرة إجراءات مسطرة نزع الملكية.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة، لفتح طريق التهيئة الرابطة بين شارع الحسن الثاني BE85 وشارع الزربية 4105RP ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذا الغرض، وتخصيص المبلغ المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم كمصاريف لتعويض الملاكين، وتقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي أبي رقرق لمباشرة إجراءات مسطرة نزع الملكية، وذلك حسب التفصيل الوارد بالجدول أسفله:

رقم القطعة الأرضية حسب التصميم	الرسم العقاري	المساحة المعوضة بالمتر المربع	اسم المالك
1	4795/ر	-162	النجار محمد فتح الله بن محمد ومن معه
2	1579/ر	-359	الملك الغابوي
3	28108/ر	-179	الملك الغابوي

العاشرة

- الموافقة على تعديل المقرر المتخذ بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة شارع الزربية 4105RP من بداية شارع الزربية إلى غاية الطريق السيار، ونزع ملكية العقارات والبنيات لهذا الغرض وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول المتضمن في نص هذا المقرر.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل المقرر المتخذ بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة شارع الزربية 4105RP من بداية شارع الزربية إلى غاية الطريق السيار، ونزع ملكية العقارات والبنيات اللازمة لهذا الغرض وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول المتضمن في نص هذا المقرر.

- هذا مع ضرورة الأخذ بعين الاعتبار بالنسبة للعقار رقم 5 من الجدول الخاص بالعقارات من مدار اوطا احصين 4104RP إلى غاية الطريق

السيار، والذي يهم الرسم العقاري عدد 58/11731، في ملكية اولاد احرور محمد اولاد حرور مينة، أنه بالإضافة إلى المساهمة المجانية لهذين الملاكين في إنجاز هذه الطريق، فإنهما يتنازلان لفائدة جماعة سلا بمقتضى بروتوكول اتفاق عن القطعة الأرضية اللازمة لشق هذه الطريق، وذلك مقابل التراجع عن نزع ملكية القطعة الأرضية C4 التي تشكل جزءا من الوعاء العقاري المخصص لإحداث مقبرة بمقاطعة احصين.

- مع الأخذ بعين الاعتبار كذلك مسألة مساهمة أصحاب التجزئات السكنية المتواجدة بهذا المقطع الطرقي، والتي عرفت عملية التسليم وإلحاق طرق التجزئة، وذلك من خلال المساهمة المجانية لهؤلاء بالجزء المتعلق بإنجاز طريق التهيئة 4105RP (تتمة شارع الزربية من مدار اوطا احصين 4104RP إلى غاية الطريق السيار)، والذي تم التنازل عنه مجانا لفائدة الملك العام لجماعة سلا.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية القطع الأرضية المكونة للوعاء العقاري اللازم لإعادة إسكان العائلات المكونة للشطر الثاني لدوار سهب القايد بسلا، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، حسب التفصيل الوارد في الجدول التالي:

اسم المالك المفترض	المحتوى	أصل القطعة الأرضية	رقم القطعة الأرضية
الملك المدعو "راج 1 هكتار 95 آر 79 سنتيار - ورثة عبد الله حجي لطف الله " - حليلة بنت محمد الع - زهور بنت محمد الد		الرسم العقاري 20/13185	1
- ملك الدولة الخاص	20 سنتيار	ر/34657	2
- ملك الدولة الخاص	79 سنتيار	ر/34657	3

- الموافقة على نزع ملكية القطع الأرضية المكونة للوعاء العقاري اللازم لإعادة إسكان العائلات المكونة للشطر الثاني لدوار سهب القايد بسلا، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.

الحادية عشر

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم BE1 ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذا الغرض، وذلك وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، حسب الجدول التالي:				- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم BE1 ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذا الغرض، وذلك وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	الثانية عشر
اسم المالك	المساحة المعوضة بالمتر المربع	الرقم العقاري	رقم القطعة الأرضية حسب التصميم		
ورثة عبد الله حجي	56 آر سنتيار	20/13185	1		