

ملخص مقررات الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 06 شتنبر 2016 لمجلس جماعة سلا

النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ	الجلسة
الأولى	الموافقة على المخصص الإجمالي المرصود لفائدة	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على توزيع المخصصات الإجمالية المرصودة لفائدة	فريدة
	للمقاطعات.	المقاطعات برسم سنة 2017، وذلك على الشكل التالي:	
	- مقاطعة تابيريك:	12.792.000,00 درهم	
	- مقاطعة لمريسة:	10.660.000,00 درهم	
	- مقاطعة بطانة:	9.594.000,00 درهم	
	- مقاطعة احصين:	10.660.000,00 درهم	
	- مقاطعة لعياددة:	9.594.000,00 درهم	
	المجموع:	53.300.000,00 درهم	
الثانية	الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير برسم السنة	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير برسم السنة	
	المالية 2016، وذلك وفق التفصيل الوارد في نص هذا المقرر.		
الثالثة	الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التجهيز	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إجراء تحويلات في اعتمادات التجهيز برسم السنة	
		المالية 2016، وذلك وفق التفصيل الوارد في نص هذا المقرر.	

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني لتوفير الدعم المادي واللوجيستيكي ومقرات لفائدة مصالح الأمن الوطني بمدينة سلا، مع إدخال تعديل على المادة الخامسة من الاتفاقية وال المتعلقة بلجنة التتبع المشتركة، وذلك في فقرتها الأخيرة، لتصبح كما يلي:</p> <p>" وتسهر هذه اللجنة على مهمة تتبع تنفيذ هذه الاتفاقية وتقديم نتائجها، وتحمع مرة واحدة في السنة، وكلما دعت الضرورة إلى ذلك، بدعوة من أحد الأطراف".</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني لتوفير الدعم المادي واللوجيستيكي ومقرات لفائدة مصالح الأمن الوطني بمدينة سلا.</p>	<p>الرابعة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الثقافة من أجل بناء وتجهيز ثلاث خزانات بمدينة سلا.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الثقافة من أجل بناء وتجهيز ثلاث خزانات بمدينة سلا.</p>	<p>الخامسة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الشباب والرياضة من أجل بناء مركب رياضي بمدينة سلا.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الشباب والرياضة من أجل بناء مركب رياضي بمدينة سلا.</p>	<p>السادسة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة السكنى وسياسة المدينة.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة السكنى وسياسة المدينة.</p>	<p>السابعة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة من أجل إحداث ملعب رياضي للقرب بعشب اصطناعي مزود بالإنارة الكاشفة وحديقة ألعاب بحي الصفاء، بمقاطعة احصين، مع إدخال تعديل على المادة الخامسة من الاتفاقية وال المتعلقة بالكلفة الإجمالية للمشروع ومساهمة الأطراف، وذلك في فقرتها الأولى، لتصبح كما يلي: " تقدر تكلفة المشروع ب: 1.800.000,00 درهم (مليون وثمانمائة ألف درهم) دون احتساب قيمة القطعة الأرضية التي سيقام عليها هذا المشروع، وتحدد مساهمة الأطراف" الباقي بدون تعديل.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة من أجل إحداث ملعب رياضي للقرب بعشب اصطناعي مزود بالإنارة الكاشفة وحديقة ألعاب بحي الصفاء، بمقاطعة احصين.</p>	<p>الثامنة</p>

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة من أجل بناء قاعة مغطاة بمقاطعة لمريسة، مع إدخال تعديل على المادة الخامسة من الاتفاقية المتعلقة بالكلفة الإجمالية ومساهمة الأطراف، في فقرتها الثانية، لتصبح كما يلي: "وتقدر تكلفة المشروع ب 7.000.000 درهم (سبعة ملايين درهم) دون احتساب قيمة القطعة الأرضية التي سيقام عليها هذا المشروع، وتحدد مساهمة الأطراف...." الباقي بدون تعديل.</p>	<p>الموافقة على اتفاقية شراكة من أجل بناء قاعة مغطاة بمقاطعة لمريسة.</p>	<p>الحادية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تنظيمي في شأن تنظيم الترخيص لرفع ونقل المركبات وبأقي المبحوزات إلى المحجز الجماعي لسلا، وذلك وفق التفصيل الوارد في نص هذا المقرر.</p>	<p>الموافقة على قرار تنظيمي متعلق بمنح حق الامتياز لجر العربات والدارجات وبأقي المبحوزات إلى المحجز الجماعي.</p>	<p>العاشرة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بباب سبتة بمقاطعة لمريسة.</p>	<p>الموافقة على قرار إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بباب سبتة.</p>	<p>الحادية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بأقواس بطانة بمقاطعة بطانة.</p>	<p>الموافقة على قرار إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بأقواس بطانة.</p>	<p>الثانية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تحطيط حدود الطرق العامة باتخاذ قرار التصفييف لفتح طريق التهيئة TA65 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت إلى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادة، ولفتح طريق التهيئة LA38 في الشطر الممتد من LA39 إلى غاية طريق التهيئة LA128 بمقاطعة العيادة، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم والمبيبة بالجدول المشار إليه أسفله.</p>	<p>- الموافقة على قرار تحطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة TA65 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت إلى غاية طريق LA39 بمقاطعة العيادة، ولفتح طريق التهيئة LA38 في الشطر الممتد من LA39 إلى غاية طريق LA128 بمقاطعة العيادة، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم والمبيبة بالجدول المشار إليه أسفله.</p>	<p>الثالثة عشر</p>

العقارات :

أسماء الملاكين المفترضين	المساحة المغوضة بالметр المربع	مراجعها العقارية	رقم العقارات في التصميم
- غير معروف	614 متر مربع	R2535/20 P1	1

التهيئة LA38 في الشطر الممتد من LA128 الى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادة ، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقسيم.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تحطيط حدود الطرق العامة باتخاذ قرار التصفييف لفتح طريق التهيئة TA46 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت إلى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادة، وفتح طريق التهيئة LA57 في الشطر الممتد من LA39 إلى غاية طريق التهيئة LA128 بمقاطعة العيادة، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقسيم والمبيبة بالجدول المشار إليه أسفله.

العقارات :

أسماء الملاكين المفترضين	المساحة المغوضة بالметр المربع	مراجعها العقارية	رقم العقارات في التصميم
- غير معروف	3441 متر مربع	R2535/20 P1	1

الرابعة عشر - الموافقة على قرار تحطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة TA46 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت إلى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادة، وفتح طريق التهيئة LA39 في الشطر الممتد من LA57 في الشطر الممتد من LA128 الى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادة ، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقسيم.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي مقدم من طرف "شركة رি�ضال" ، وذلك لأجل إنجاز "أنبوب التصريف" Conduite de vidange لخزان الماء المعمورة بمقاطعة احصين.

الخامسة عشر - الموافقة على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي مقدم من طرف "شركة رি�ضال" ، وذلك لأجل إنجاز "أنبوب التصريف" Conduite de vidange لخزان الماء المعمورة بمقاطعة احصين.

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "نصيرة" ش م م STE NASSIRA SARL" ، بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للبنية المتواجدة بشارع مديونة بمقاطعة بطانة، والتي تستغل حاليا من طرف مصالح الشباك الوحيد (قسم التعمير بجماعة سلا)، ذات الرسم العقاري عدد 20/88049، والبالغة مساحتها الإجمالية 1257 متر مربع، مخصصة لمكاتب إدارية ومرافقها في الملكية المشتركة، والتي تشتمل على:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1- موقف للسيارات بالقبو مساحته 172 متر مربع. 2- قاعة للاستقبال بالطاق الأراضي مساحتها 37 متر مربع. 3- مكتب بالطابق الأول مساحته 970 متر مربع وفناه بما في ذلك 37 متر مربع خارج الرسم العقاري. 4- مخزن بالميزانين مساحته 41 متر مربع. 	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة STE NASSIRA SARL" عبارة عن بناية مخصصة لمكاتب إدارية ومرافقها في الملكية المشتركة ذات الرسم العقاري عدد 20/88049 و البالغة مساحتها الإجمالية 1257 متر مربع، والمتواجدة بمقاطعة بطانة شارع مديونة.</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف جمعية "المبادرة" ، بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للقطعة الأرضية المخصصة لمسجد، والمكونة من رسمين عقاريين: الرسم العقاري عدد 58/37639 والرسم العقاري الذي سيستخرج من الرسم العقاري الأم عدد R/67983، والمشار إليها بالرمز M9 ، والبالغة مساحتها الإجمالية 547 متر مربع، والمتواجدة بشارع النصر بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف جمعية "المبادرة" عبارة عن قطعة مخصصة لمسجد مكونة من رسمين عقاريين: الرسم العقاري عدد 58/37639 والرسم العقاري الذي سيستخرج من الرسم العقاري الأم عدد R/67983 ، والبالغة مساحتها الإجمالية 547 متر مربع، والمتواجدة بمقاطعة العيادة شارع النصر.</p>

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" IMMOLOG S.A"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمدرسة الابتدائية الخاصة رقم 1، البالغة مساحتها الإجمالية 3497 متر مربع، والمكونة من طابق أرضي وطابقين علوين، والمتواجدة بالشطر 18 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعي "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن مدرسة خاصة -1- بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" IMMOLOG التي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 3497 متر مربع.</p>	<p>الشامنة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" IMMOLOG S.A"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمركز الصحي، البالغة مساحتها 210 متر مربع، المتواجد بالشطر 22 من مشروع تجزئة الحديقة، والذي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعي "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن مركز صحي بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا مقدم من طرف شركة "إيمولوج" IMMOLOG الذي سيستخرج رسمه من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 210 متر مربع.</p>	<p>الناسعة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" IMMOLOG S.A"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمقاطعة البالغة مساحتها الإجمالية 210 متر مربع، المتواجدة بالشطر 22 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعي "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن مقاطعة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" IMMOLOG الذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 210 متر مربع.</p>	<p>العشرون</p>

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A "IMMOLOG" ، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للإعدادية البالغة مساحتها الإجمالية 4975 متر مربع، المتواجدة بالشطر 12 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعي "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن إعدادية بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" "IMMOLOG" الذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 4975 متر مربع.</p>	<p>الواحدة والعشرون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A "IMMOLOG" ، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمسجد البالغة مساحتها الإجمالية 1800 متر مربع، المتواجد بالشطر 22 من مشروع تجزئة الحديقة، والذي سيتم استخراج رسمه العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعي "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن مسجد بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا مقدم من طرف شركة "إيمولوج" "IMMOLOG" الذي سيستخرج رسمه من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 1800 متر مربع.</p>	<p>الثانية والعشرون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A "IMMOLOG" ، بالتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للحديقة الخضراء "parc paysage" ، والبالغة مساحتها الإجمالية 24775 متر مربع، والمتواجدة بالشطر 25 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعي "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن حديقة خضراء "parc paysage" بمشروع "parc paysage" بمقدمة من الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا طرف شركة "إيمولوج" "IMMOLOG" الذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 24775 متر مربع.</p>	<p>الثالثة والعشرون</p>

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A "IMMOLOG" ، بالبناء والتفويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لقاعة الرياضة البالغة مساحتها الإجمالية 1200 متر مربع، والمتواجدة بالشطر 27 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعي "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن قاعة الرياضة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" "IMMOLOG" الذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 1200 متر مربع.</p>	<p>الموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية للوافق للأطر العليا للتنمية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن المدرسة الخاصة رقم 1 بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية للوافق للأطر العليا للتنمية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن المدرسة الخاصة رقم 1 بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة.</p>
---	--	---	---