

ملخص مقررات الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 06 شتنبر 2016 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
فريدة	الأولى	الموافقة على المخصص الإجمالي المرصود للمقاطعات.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على توزيع المخصصات الإجمالية المرصودة لفائدة المقاطعات برسم سنة 2017، وذلك على الشكل التالي: مقاطعة تابريكت: 12.792.000,00 درهم مقاطعة لمريسة: 10.660.000,00 درهم مقاطعة بطانة: 9.594.000,00 درهم مقاطعة احصين: 10.660.000,00 درهم مقاطعة لعيايدة: 9.594.000,00 درهم المجموع: 53.300.000,00 درهم
	الثانية	الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير برسم السنة المالية 2016، وذلك وفق التفصيل الوارد في نص هذا المقرر.
	الثالثة	الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التجهيز.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إجراء تحويلات في اعتمادات التجهيز برسم السنة المالية 2016، وذلك وفق التفصيل الوارد في نص هذا المقرر.
	الرابعة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني لتوفير الدعم المادي وللوجيستيكي ومقرات لفائدة مصالح الأمن الوطني بمدينة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني لتوفير الدعم المادي وللوجيستيكي ومقرات لفائدة مصالح الأمن الوطني بمدينة سلا. " وتسهر هذه اللجنة على مهمة تتبع تنفيذ هذه الاتفاقية وتقييم نتائجها، وتجتمع مرة واحدة في السنة، وكلما

			دعت الضرورة إلى ذلك، بدعوة من أحد الأطراف".
	الخامسة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الثقافة من أجل بناء وتجهيز ثلاث خزانات بمدينة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الثقافة من أجل بناء وتجهيز ثلاث خزانات بمدينة سلا.
	السادسة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الشباب والرياضة من أجل بناء مركب رياضي بمدينة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الشباب والرياضة من أجل بناء مركب رياضي بمدينة سلا.
	السابعة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة السكنى وسياسة المدينة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة السكنى وسياسة المدينة.
	الثامنة	الوافقة على اتفاقية شراكة من أجل إحداث ملعب رياضي للقرب بعشب اصطناعي مزود بالإضاءة الكاشفة وحديقة ألعاب بحى الصفاء، بمقاطعة احصين، مع إدخال تعديل على المادة الخامسة من الاتفاقية والمتعلقة بالكلفة الإجمالية للمشروع ومساهمة الأطراف، وذلك في فقرتها الأولى، لتصبح كما يلي: "تقدر تكلفة المشروع ب: 1.800.000,00 درهم (مليون وثمانمائة ألف درهم) دون احتساب قيمة القطعة الأرضية التي سيقام عليها هذا المشروع، وتحدد مساهمة الأطراف" الباقي بدون تعديل.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة من أجل إحداث ملعب رياضي للقرب بعشب اصطناعي مزود بالإضاءة الكاشفة وحديقة ألعاب بحى الصفاء، بمقاطعة احصين. مع إدخال تعديل على المادة الخامسة من الاتفاقية والمتعلقة بالكلفة الإجمالية للمشروع ومساهمة الأطراف، وذلك في فقرتها الأولى، لتصبح كما يلي: "تقدر تكلفة المشروع ب: 1.800.000,00 درهم (مليون وثمانمائة ألف درهم) دون احتساب قيمة القطعة الأرضية التي سيقام عليها هذا المشروع، وتحدد مساهمة الأطراف" الباقي بدون تعديل.
	التاسعة	الموافقة على اتفاقية شراكة من أجل بناء قاعة مغطاة بمقاطعة لمريسة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة من أجل بناء قاعة مغطاة بمقاطعة لمريسة، مع إدخال تعديل على المادة الخامسة من الاتفاقية والمتعلقة بالكلفة الإجمالية ومساهمة الأطراف، في فقرتها الثانية، لتصبح كما يلي: "وتقدر تكلفة المشروع ب 7.000.000 درهم (سبعة ملايين درهم) دون احتساب قيمة القطعة الأرضية التي سيقام عليها هذا المشروع، وتحدد مساهمة الأطراف...." الباقي بدون تعديل.
	العاشر	الموافقة على قرار تنظيمي متعلق بمنح حق الامتياز لجر العربات والدارجات وباقي المحجوزات إلى المحجز الجماعي.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تنظيمي في شأن تنظيم الترخيص لرفع ونقل المركبات وباقي المحجوزات إلى المحجز الجماعي لسلا، وذلك وفق التفصيل الوارد في نص هذا المقرر.
	الحادية عشر	الموافقة على قرار إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بباب سبتة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بباب سبتة بمقاطعة المريسة.
	الثانية عشر	الموافقة على قرار إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بأقواس بطانة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إغلاق المحجز الجماعي المتواجد بأقواس بطانة بمقاطعة بطانة.

	<p>الثالثة عشر</p> <p>- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة TA65 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت الى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادية، وفتح طريق التهيئة LA38 في الشطر الممتد من LA39 الى غاية طريق التهيئة LA128 بمقاطعة العيادية، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>								
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة باتخاذ قرار التصفيف لفتح طريق التهيئة TA65 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت إلى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادية، وفتح طريق التهيئة LA38 في الشطر الممتد من LA39 إلى غاية طريق التهيئة LA128 بمقاطعة العيادية، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم والمبينة بالجدول المشار إليه أسفله.</p> <p><u>العقارات :</u></p> <table border="1" data-bbox="159 368 1413 523"> <thead> <tr> <th>رقم العقارات في التصميم</th> <th>مراجعتها العقارية</th> <th>المساحة المعوضة بالمتر المربع</th> <th>أسماء الملاكين المفترضين</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>R2535/20 P1</td> <td>614 متر مربع</td> <td>- غير معروف</td> </tr> </tbody> </table>	رقم العقارات في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة بالمتر المربع	أسماء الملاكين المفترضين	1	R2535/20 P1	614 متر مربع	- غير معروف	<p>الرابعة عشر</p> <p>- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة TA46 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت الى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادية، وفتح طريق التهيئة LA57 في الشطر الممتد من LA39 الى غاية طريق التهيئة LA128 بمقاطعة العيادية، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>
رقم العقارات في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة بالمتر المربع	أسماء الملاكين المفترضين						
1	R2535/20 P1	614 متر مربع	- غير معروف						
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة باتخاذ قرار التصفيف لفتح طريق التهيئة TA46 في الجزء الممتد ما بين طريق التهيئة TA86 بمقاطعة تابريكت إلى غاية طريق التهيئة LA39 بمقاطعة العيادية، وفتح طريق التهيئة LA57 في الشطر الممتد من LA39 إلى غاية طريق التهيئة LA128 بمقاطعة العيادية، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم والمبينة بالجدول المشار إليه أسفله.</p> <p><u>العقارات :</u></p> <table border="1" data-bbox="159 815 1413 970"> <thead> <tr> <th>رقم العقارات في التصميم</th> <th>مراجعتها العقارية</th> <th>المساحة المعوضة بالمتر المربع</th> <th>أسماء الملاكين المفترضين</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>R2535/20 P1</td> <td>3441 متر مربع</td> <td>- غير معروف</td> </tr> </tbody> </table>	رقم العقارات في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة بالمتر المربع	أسماء الملاكين المفترضين	1	R2535/20 P1	3441 متر مربع	- غير معروف	<p>الخامسة عشر</p> <p>- الموافقة على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي مقدم من طرف "شركة رياضال"، وذلك لأجل إنجاز "أنبوب التصريف" لخزان الماء المعمورة بمقاطعة احصين.</p>
رقم العقارات في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة بالمتر المربع	أسماء الملاكين المفترضين						
1	R2535/20 P1	3441 متر مربع	- غير معروف						
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة " نصيرة" ش م م " STE NASSIRA SARL"، بالتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للبناءية المتواجدة بشوارع مديونة بمقاطعة بطانة، والتي تستغل حاليا من طرف مصالح الشباك الوحيد (قسم التعمير بجماعة سلا)، ذات الرسم العقاري عدد 20/88049، وبالباغة مساحتها الإجمالية 1257 متر مربع، مخصصة لمكاتب إدارية ومرافقها في الملكية المشتركة، والتي تشمل على:</p>	<p>السادسة عشر</p> <p>الموافقة على قبول هبة من طرف شركة " نصيرة" ش م م " STE NASSIRA SARL" عبارة عن بناية مخصصة لمكاتب إدارية ومرافقها في الملكية المشتركة ذات الرسم العقاري عدد 20/88049 و البالغة مساحتها الإجمالية</p>								

<p>1-موقف للسيارات بالقبو مساحته 172 متر مربع.</p> <p>2-قاعة للاستقبال بالطابق الأرضي مساحتها 37 متر مربع.</p> <p>3-مكتب بالطابق الأول مساحته 970 متر مربع وفناء بما في ذلك 37 متر مربع خارج الرسم العقاري.</p> <p>4-مخزن بالميزانين مساحته 41 متر مربع.</p>	<p>1257 متر مربع، والمتواجدة بمقاطعة بطانة شارع مديونة.</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف جمعية "المبادرة"، بالتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للقطعة الأرضية المخصصة لمسجد، والمكونة من رسمين عقاريين: الرسم العقاري عدد 37639/58 والرسم العقاري الذي سيستخرج من الرسم العقاري الأم عدد R/67983، والمشار إليها بالرمز M9، وبالباغلة مساحتها الإجمالية 547 متر مربع، والمتواجدة بشارع النصر بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف جمعية "المبادرة" عبارة عن قطعة مخصصة لمسجد مكونة من رسمين عقاريين: الرسم العقاري عدد 58/37639 والرسم العقاري الذي سيستخرج من الرسم العقاري الأم عدد R/67983 وبالباغلة مساحتها الإجمالية 547 متر مربع، والمتواجدة بمقاطعة العيايدة شارع النصر.</p>	<p>السابعة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م"</p> <p>" S.A IMMOLOG"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمدرسة الابتدائية الخاصة رقم 1، البالغة مساحتها الإجمالية 3497 متر مربع، والمكونة من طابق أرضي وطابقين علويين، والمتواجدة بالشطر 18 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن مدرسة خاصة -1- بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" "IMMOLOG" التي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر وبالباغلة مساحتها 3497 متر مربع.</p>	<p>الثامنة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" " S.A IMMOLOG"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمركز الصحي، البالغة مساحته 210 متر مربع، المتواجد بالشطر 22 من مشروع تجزئة الحديقة، والذي سيتم استخراج رسمه العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن مركز صحي بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا مقدم من طرف شركة "إيمولوج" "IMMOLOG" الذي سيستخرج رسمه من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر وبالباغلة مساحته 210 متر مربع.</p>	<p>التاسعة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" " S.A</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن</p>	<p>العشرون</p>

<p>IMMOLOG"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمقاطعة البالغة مساحتها الإجمالية 210 متر مربع، المتواجدة بالشرط 22 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>مقاطعة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" IMMLOG" ال ذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 210 متر مربع.</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A IMMLOG"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للإعدادية البالغة مساحتها الإجمالية 4975 متر مربع، المتواجدة بالشرط 12 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن إعدادية بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" IMMLOG" الذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 4975 متر مربع.</p>	<p>الواحدة والعشرون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A IMMLOG"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للمسجد البالغة مساحته الإجمالية 1800 متر مربع، المتواجد بالشرط 22 من مشروع تجزئة الحديقة، والذي سيتم استخراج رسمه العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن مسجد بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا مقدم من طرف شركة "إيمولوج" IMMLOG" الذي سيستخرج رسمه من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحته 1800 متر مربع.</p>	<p>الثانية والعشرون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A IMMLOG"، بالتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، للحديقة الخضراء "parc paysage"، والبالغة مساحتها الإجمالية 24775 متر مربع، والمتواجدة بالشرط 25 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن حديقة خضراء "parc paysage" بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" IMMLOG" الذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 24775 متر مربع.</p>	<p>الثالثة والعشرون</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من طرف شركة "إيمولوج ش م" S.A IMMLOG"، بالبناء والتقويت بالمجان لفائدة جماعة سلا، لقاعة الرياضة البالغة مساحتها الإجمالية 1200 متر مربع، والمتواجدة بالشرط 27 من مشروع تجزئة الحديقة، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأم عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة" الكائن بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة عبارة عن قاعة الرياضة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا مقدمة من طرف شركة "إيمولوج" IMMLOG" ال ذي سيستخرج رسمها من الرسم العقاري الأم</p>	<p>الرابعة والعشرون</p>

	عدد 5359/ر والبالغة مساحتها 1200 متر مربع.		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن المدرسة الخاصة رقم 1 بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة.</p>	<p>الموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرائية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن المدرسة الخاصة رقم 1 بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة.</p>	الخامسة والعشرون	